

CONTRACT

Privind „Servicii de consultanta de specialitate in vederea obtinerii unui sprijin financiar nerambursabil acordat din fondurile uniunii europene prin Programul Operational Infrastructura Mare (POIM) 2014-2020, pentru proiectul « Sistem de supraveghere video, control acces » (cereri de finantare in vederea accesarii de fonduri europene nerambursabile) Nr. 70LA din data 02.09.2020

1. Preambul

In temeiul Legii 99/2016 privind achizitiile publice între

S.N. AEROPORTUL INTERNATIONAL MIHAIL KOGALNICEANU-CONSTANTA S.A. adresa sediu Localitatea Mihail Kogalniceanu, str. Tudor Vladimirescu nr.4, judetul Constanta, telefon/fax 0241/255100; 0241/508022 număr de înmatriculare J 13/2498/1998 cod fiscal RO 11212645 cont RO19RNCB0114032046550001-RO, BCR Constanta reprezentată prin Bogdan-Ionut ARTAGEA, Director General si Horia-Mihail ACATRINEI, Director Economic, în calitate achizitor, pe de o parte

Și

S.C. TECHE CONSTRUCT SOLUTIONS S.R.L. cu sediul in Strada: Tomis, nr. 2, Sector: 3, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: 031922 telefon: +40 742219559, fax: +40374090098, e-mail: elena@teche.ro, RO 30671598, nr.inregistrare in Registrul Comertului J40/10602/2012, cont RO47RZBR0000060015097500, deschis la Raiffeisen Bank reprezentat prin Elena Zaharcu, in calitate de prestator, pe de alta parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **achizitor și contractant** - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- b) **abatere profesionala** – orice comportament culpabil care afectează credibilitatea profesionala a Prestatorului, savarsite cu intentie sau din culpa grava, inclusiv incalcare ale normelor de deontologie în sensul strict al profesiei careia ii apartine acest operator economic sau ale drepturilor de proprietate intelectuala, savarsita din intentie sau din culpa grava;
- c) **act adițional** - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică de servicii, în condițiile Legii 99/2016;
- d) **caiet de sarcini /specificatii tehnice** - descrierea serviciilor ce trebuie prestate sub contract si orice modificari sau adaugiri ale acestora in conformitate cu prevederile Contractului;
- e) **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- f) **conflict de interes** - orice eveniment influențând capacitatea Prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Prestatorului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricăror subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Prestatorului, în condițiile Legii 99/2016, în cazul în care este aplicabil;
- g) **dispoziție** - ordin/instrucțiune, document *scris(ă)* emis(ă) de *achizitor* pentru a completa și/sau modifica prevederile *contractului* cu respectarea prevederilor acestuia și în limitele Legii 99/2016 și a normelor de aplicare a acesteia
- h) **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care,

fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

- i) **ofertă** - actul juridic prin care *Prestatorul* și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest *contract* de achiziție publică de *servicii* și cuprinde *propunerea financiară*, *propunerea tehnică* precum și alte documente care au fost menționate în *documentația de atribuire*, prin care *Prestatorul* și-a manifestat voința de a se angaja din punct de vedere juridic în *contract*;
- j) **prețul contractului** - prețul plătitibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- k) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- l) **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- m) **subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a acestui *contract* și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale *contractului* ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul *contractului*, răspunzând în fața *Prestatorului* pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- n) **termen** - intervalul de timp în care *părțile* trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin *contract*, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al *achizitorului* nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare
- o) **zi** - zi calendaristică;
- p) **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 Referințele la orice acte normative se considera a face referire și la orice alte acte normative subsecvente prin care acestea sunt modificate.

3.4 Cu excepția cazului când se prevede altfel în contract, acesta obligă nu numai la ceea ce este expres prevăzut prin clauzele sale, ci și la toate urmările pe care legea, obiceiul sau echitatea le da obligației respective, după natura sa.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Obiectul prezentului *contract* îl reprezintă achiziția publică de " *Servicii de consultanță de specialitate în vederea obținerii unui sprijin financiar nerambursabil acordat din fondurile uniunii europene prin Programul Operational Infrastructura Mare (POIM) 2014-2020, pentru proiectul « Sistem de supraveghere video, control acces » (cereri de finanțare în vederea accesării de fonduri europene nerambursabile)*", denumite în continuare *servicii*, pe care *Prestatorul* se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul contract, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din caietul de sarcini precum și a celorlalte anexe ale contractului.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul serviciului prestat de către prestator este de 60.000,00 lei la care se adaugă 11.400,00 lei T.V.A.

6.2. Prețul serviciilor efectuate se va plăti prestatorului cu ordin de plată în termen de 30 de zile de la data primirii facturii de către achizitor. Plata se va efectua doar în baza reușitei de aprobare a cererii de finanțare (Notei O.I. - P.O.I.M. Autoritatea de Management a Programului Operațional

Infrastructură Mare) și semnarea contractului de finanțare. În cazul în care nu se obține Nota O.I. P.O.I.M. de aprobare a cererii de finanțare și contractul de finanțare nu se semnează în lipsa culpei achizitorului, prețul contractului nu va fi plătit.

6.3. Plata se va efectua cu ordin de plată, în contul și banca specificate de prestator și înscrise în factura fiscală, numai după primirea sumelor de la Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicatiilor, în calitate de Organism Intermediar pentru Transport, conform prevederilor Contractului de Finanțare.

5.2. Prețul contractului este ferm.

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului *contract* este de **12 luni**, începând de la data intrării în vigoare a acestuia (*data semnării de către ambele părți*), incluzând asistența necesară din partea elaboratorului după depunerea cererii de finanțare. Elaborarea cererii de finanțare va avea o durată de maxim 60 de zile de la punerea la dispoziție de către autoritatea contractantă a studiului de fezabilitate, documentației de avizare a lucrărilor de investiții sau studiu de oportunitate.

7. Executarea și modificarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe la data semnării și înregistrării lui de către ambele părți.

7.2 - Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a *contractului*, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul *părților*, fără a afecta caracterul general al *contractului*, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 235-243 din Legea nr. 99/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 394/2016.

(a) Modificările nesubstanțiale astfel cum sunt stabilite mai jos sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire:

- concluziile întâlnirilor/ședințelor de monitorizare sau ca urmare a solicitărilor achizitorului privind corectarea neconformităților;
- acțiuni sau inacțiuni a unui factor interesat în legătură cu activitățile din cadrul contractului, rezultatele parțiale sau finale ale activității, în condițiile în care, atât achizitorul, cât și ofertantul devenit contractant au planificat, în limite rezonabile și conform prevederilor legale aplicabile, resurse de timp, materiale și umane pentru gestionarea relației cu factorul interesat;
- înlocuirea personalului implicat în contract, altul decât cel pentru care s-au aplicat factori de evaluare

(b) Modificările contractuale, astfel cum sunt stabilite mai sus nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în nici un fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Prestatorul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

(c) Următoarele modificări se realizează în conformitate cu prevederile Legii 99/2016 și ale HG 394/2016 precum și cu prevederile prezentului *contract* și fără a afecta caracterul general al prezentului *contract* prin acordul *părților*, respectiv prin *act adițional*:

- Înlocuirea/introducerea de subcontractanți;
- Orice modificare a datelor de contact, persoane de contact, conturilor bancare și bancilor prin care se efectuează plățile;
- Solicitări specifice ale factorilor interesați ce pot lua inclusiv rol de entități/autorități cu atribuții în legătură cu serviciile care fac obiectul contractului, respectiv solicitări privind necesitatea obținerii de avize/acorduri/autorizații/permise sau alte asemenea, în plus față de cele solicitate prin legislația în vigoare la data depunerii ofertei;
- Drepturile și obligațiile Prestatorului, stabilite prin acest contract, sunt preluate de către un alt operator economic ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, în condițiile stabilite prin lege;
- Oricare dintre părți notifică cealaltă parte, de îndată ce devine conștientă de o neclaritate/ambiguitate sau incoerentă/neconcordantă între documentele contractului. În cazul unor astfel de neclarități sau incoerențe, clarificarea aspectelor se va face printr-o instrucțiune dată de achizitor;

- Prestatorul notifica achizitorul imediat ce considera ca domeniul de aplicare ii cere sa faca ceva ce este ilegal sau imposibil. In cazul in care achizitorul este de acord, acesta va emite o instructiune/notificare/dispozitie in vederea aplicarii masurilor care se impun.
- (d) *Partea care propune modificarea contractului* are obligatia de a transmite celelalte *părți* propunerea de modificare a *contractului* cu cel puțin 30 de zile inainte de data la care se considera ca modificarea contractului ar trebuie sa produca efecte.

7.3 Modificarea contractului prin revizuire

7.3.1 Revizuirea prezentului contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Prestatorului în cadrul contractului. Modificarea contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului contractului, care constă în serviciile pe care Prestatorul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul contract, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din caietul de sarcini precum și a celorlalte anexe ale contractului, care fac parte integrantă din contract, în următoarele situații:

- i. Necesitatea completarii rezultatelor activității Prestatorului la solicitarea expresă a achizitorului și/sau revizuirea termenului/termenelor de predare a rezultatelor finale și intermediare ca urmare a unor cereri exprese a factorilor interesați ce au legătura cu activitățile din contract, indiferent dacă acești factori interesați au fost incluși în documentele achizitiei (caiet de sarcini sau propunere tehnică) sau dacă implicarea acestor activități din cadrul contractului a devenit necesitate ca urmare a dinamicii mediului extern în care se realizează activitățile din contract.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini;
- propunerea tehnică;
- propunerea financiară;
- scrisoare de garanție de bună execuție;
- alte anexe: acord de asociere, contracte cu subcontractanții și anexele acestora, angajamente de susținere de terță parte.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

9.2 - Prestatorul se obliga sa intocmeasca documentatia de proiect in conformitate cu cerintele Ghidului solicitantului și cu Cererea de finanțare a proiectului. Prestatorul va prezenta documentatia realizata si in format electronic in baza unui proces verbal de receptie.

9.3 - Prestatorul se obliga sa implementeze documentatia de proiect in platforma electronica MySMIS.

9.4- Prestatorul, la cererea expresă a achizitorului, va pune la dispoziția tertului indicat documentatia realizata, dar numai pentru scopul realizarii proiectului, asa cum este prezentat in obiectul contractului.

9.5- Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidentiale după caz, nu va publica sau divulga nici un element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține achizitorului.

9.6. - Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului și de la a se angaja în orice activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract.

9.7 – Prestatorul are dreptul sa primeasca de la achizitor toate datele, informatiile si documentele necesare indeplinirii obligatiilor asumate de acesta.

9.8. – Prestatorul are dreptul sa primeasca pretul convenit prin prezentul contract, la termenele stabilite.

9.10. – Prestatorul se obliga sa asigure asistenta pentru pregatirea si depunerea in termen a contestatiei la o eventuala decizie de respingere a proiectului.

9.11 – Prestatorul se obliga sa asigure consultanta pentru redactarea raspunsurilor la solicitarile de informatii suplimentare formulate de Autoritatea de management/ Organismul Intermediar.

9.12– Pe toata perioada de elaborare a documentatiei prestatorul va asigura evitarea producerii de neregului, conflict de interese si crearea de conditii artificiale in scopul obtinerii unui avantaj care sa contravina obiectivelor proiectului si legislatiei in vigoare.

9.13– In ceea ce priveste serviciile prestate, prestatorul se obliga sa nu angajeze sau sa nu efectueze nicio activitate in detrimentul intereselor beneficiarului.

9.14 - Prestatorul se obligă să despaguească achizitorul împotriva oricărui:

- i. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii. daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2– Achizitorul se obligă să efectueze plati numai după primirea sumelor de la Ministerul Transporturilor, Infrastructurii si Comunicatiilor, în calitate de Organism Intermediar pentru Transport, conform prevederilor Contractului de Finantare, in cadrul POIM perioada de programare 2014- 2020..

10.3- Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații, documente pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

10.4- Plata oricărui taxe și obținerea oricărui tip de licență, aviz, acord sau autorizație de funcționare emise de autorități, necesare atât depunerii Proiectului, declarării conformității și eligibilității acestuia, cât și implementării ulterioare a acestuia sunt în sarcina achizitorului. In cazul in care partile agreeaza ca respectivele plati sa fie efectuate de catre Prestator in numele si pe seama Achizitorului, Prestatorul va proceda la refacturarea acestor plati catre achizitor.

10.5 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, furnizorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a factura, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din prețul prestațiilor neexecutate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul poate factura, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % din plată neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile calendaristice de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului său.

5

11.5 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 - (1) Prestatorul se obliga sa constituie garantia de buna executie a contractului in cuantum de 5% din valoarea contractului fara TVA si se constituie pana la intrarea in efectivitate a contractului.

(2) Garanția de buna execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o institutie de credit din Romania sau de un alt stat sau de o societate de asigurari, in conditiile legii si devine anexa la contract.

12.2 - Garanția de bună execuție va fi stabilită în lei și va rămâne valabilă până la momentul executării corespunzătoare și în întregime a prezentului contract.

12.3 - Achizitorul se obliga sa emita ordinul de incepere a contractului numai dupa ce prestatorul a facut dovada constituirii garantiei de buna executie.

12.4 - Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca prestatorul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru prestatorului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

12.5 – Achizitorul se obliga sa restituie garantia de buna executie in termen de 14 zile de la aprobarea studiului de fezabilitate.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3 - In urma sedintelor si intalnirilor de lucru prestatorul va intocmi minute de sedinta.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepție și verificări

15.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și cerintele achizitorului.

15.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

16. Confidentialitatea informatiilor si protectia datelor caracter personal

16.1 - Obligatia de confidentialitate ramane in vigoare pentru o perioada de 3 ani.

16.2 - Obligatia de confidentialitate nu se aplica in cazul solicitarilor legale privind divulgarea unor informatii venite, in mod oficial, din partea anumitor autoritati publice (spre exemplu: instantele de judecata, ANAF, etc)

6

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

17.2 - Prețul contractului NU se ajustează.

18. Cesiunea

18.1 – Prestatorul este obligat sa notifice achizitorul cu privire la preluarea contractului de catre o alta persoana juridica nascuta in urma unui proces de reorganizare judiciara a persoanei Prestatorului, in termen de 3 zile de la data nasterii noii persoane. Achizitorul are termen de 30 de zile de la data notificarii de catre prestator pentru a-si exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea contractului de catre o noua persoana juridica nascuta in urma unui proces de reorganizare judiciara a persoanei prestatorului (de exemplu:fuziune, divizare sau transformare).

18.2 – Prestatorul nu trebuie sa ceseze oricare dintre drepturile si obligatiile ce decurg din contract, inclusiv drepturile de plata, fara acceptul prealabil scris din partea achizitorului. In astfel de cazuri, prestatorul trebuie sa furnizeze achizitorului informatii cu privire la identificarea entitatii careia ii ceseaza drepturile.

18.3 – Orice drept sau obligatie cesionat de catre prestator fara o autorizatie prealabila din partea achizitorului nu este executoriu impotriva achizitorului.

18.4 – In cazul incetarii anticipate a contractului, prestatorul ceseaza achizitorului contractele incheiate cu subcontractantii.

18.5 – In cazul in care tertul sustinator nu si-a respectat obligatiile asumate prin angajamentul ferm de sustinere, dreptul de creanta al prestatorului asupra tertului sustinator este cesionat cu titlu de garantie, catre achizitor.

18.6 – Prestatorul trebuie sa notifice achizitorul in termen de 10 zile de la data declansarii evenimentului care genereaza posibila preluare a drepturilor si obligatiilor prestatorului din prezentul contract.

18.7 – Notificarea genereaza initierea novatiei intre cele doua parti, cu conditia respectarii cerintelor stabilite prin art. 240, alin (1), lit.b) din Legea nr. 99/2016 pentru:

- operatorul economic care preia drepturile si obligatiile prestatorului din acest contract, respectiv indeplinirea criteriilor de calificare stabilite in cadrul procedurii din care a rezultat prezentul contract;
- prezentul contract, prin inexistenta de modificari substantiale ale acestuia ca urmare a preluarii de drepturi si obligatii;
- achizitor, prin neeludarea aplicarii de catre achizitor a procedurilor de atribuire prevazute de lege pentru obligatiile care devin subiect al contractului de novatie.
- In cazul incetarii anticipate a contractului, prestatorul ceseaza achizitorului contractele incheiate cu subcontractantii acestuia;
- In cazul in care tertul sustinator nu si-a respectat obligatiile asumate prin angajamentul ferm de sustinere, drepturile prestatorului asupra tertilor sustinatori sunt cesionate achizitorului

19. Incetarea contractului

19.1 Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia contractul, cu efecte depline, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, cu respectarea termenului stabilit fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prelabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, Prestatorul nefiind îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii, dacă:

- a) Prestatorul nu-și îndeplinește obligațiile esențiale, conform prevederilor contractului;
- b) Prestatorul nu se conformează, în perioada de timp acordată, conform notificării emise de către achizitor, prin care i se solicită remedierea neconformității precum și executarea sau neexecutarea obligațiilor din prezentul contract, care afectează în mod grav

- executarea în mod corespunzător și la termen a obligațiilor contractuale ale Prestatorului;
- c) Prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile/notificările emise de către achizitor în condițiile prezentului contract;
 - d) Prestatorul a săvârșit abateri profesionale;
 - e) Prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, lichidare, dizolvare, administrare/supraveghere judiciară sau se ală sub controlul unei autorități a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat/încetat activitatea sau se află într-o situație asemănătoare, care rezultă dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările stabilite la nivel național, cu excepția cazului în care achizitorul își rezervă dreptul de a nu rezilia contractul cu Prestatorul împotriva căruia s-a deschis procedura generală de insolvență, atunci când, pe baza informațiilor și/sau documentelor prezentate de contractant, stabilește că acesta are capacitatea de a executa contractul de achiziție publică de servicii
 - f) Prestatorul subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
 - g) Prestatorul se află într-o situație de conflict de interese, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;
 - h) Prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
 - i) Are loc orice modificarea organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin act adițional la prezentul contract;
 - j) Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;
 - k) Prestatorul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția ori asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească obligațiile la care s-a angajat prin contract;
 - l) În cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al achizitorului în legătură cu care se prestează serviciile care fac obiectul contractului;
 - m) Prestatorul a încălcat obligațiile în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul de activitate aplicabil serviciilor care fac obiectul contractului;
 - n) La momentul atribuirii contractului, fie Prestatorul se afla în situația de a fi fost condamnat, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, fie persoana, care este membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic ori are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, se afla în situația de a fi fost condamnată printr-o hotărâre definitivă pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

1. constituirea unui grup infracțional organizat, astfel cum este prevăzut prin art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care ofertantul/Prestatorul, ca operator economic, a fost condamnat,

2. infracțiuni de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 289-294 din Legea 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 10-13 din Legea 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care ofertantul/Prestatorul, ca operator economic, a fost condamnat,

3. infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, astfel cum este prevăzut prin art. 181-185 din Legea nr. 78, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *oferantul/Prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,

4. acte de terorism, astfel cum este prevăzut prin art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004, privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *oferantul/Prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,

5. spălarea banilor, astfel cum este prevăzut prin art. 29 din Legea nr. 656/2002, pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, astfel cum este prevăzut prin art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *oferantul/Prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,

6. traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, astfel cum este prevăzut prin art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *oferantul/Prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,

7. fraudă, astfel cum este prevăzut prin articolul I din Convenția privind protejarea intereselor financiare al Comunității Europene din 27 noiembrie 1995;

- o) are loc o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă pentru domeniul *contractului* și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene și, ca urmare a acestui fapt, *contractul* nu ar fi trebuit să fie atribuit *Prestatorului*.

19.2 În cazul în care împotriva *Prestatorului* se deschide procedura falimentului, achizitorul își rezervă dreptul de a denunța contractul.

19.3 *Prestatorul* poate rezilia Contractul în cazul în care:

- i. Achizitorul a comis erori esențiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a contractului sau punerea în aplicare a contractului;

19.4 Partea care intenționează să rezilieze Contractul trebuie să notifice celeilalte Părți această intenție precum și motivele invocate pentru reziliere.

19.5 Indiferent de motivele de reziliere. *Prestatorul* trebuie să ofere toată asistența necesară, inclusiv informații, documente și fișiere, pentru a permite achizitorului să completeze. să continue sau să transfere serviciile, fără a întrerupe activități sau fără a avea vreun efect negativ asupra calității sau continuității serviciilor.

19.6 Ca efect al rezilierii, *Prestatorul* este răspunzător pentru daunele suportate de către achizitor, ca urmare a încetării contractului, înainte de termen, din culpa *Prestatorului*, inclusiv costuri privind procedura de atribuire printr-un alt contract necesar pentru furnizarea sau continuarea serviciilor, achizitorul poate pretinde despăgubiri pentru astfel de prejudicii.

19.7 Încetarea Contractului ca urmare a forței majore

19.7.1 Dacă forța majoră și consecințele acesteia durează pentru o perioadă mai mare decât cea stabilită în prezentul contract, fiecare parte poate renunța la executarea contractului pe mai departe. În acest caz, nici una dintre părți nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă parte, dar acestea au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile care le incumbă în temeiul legii și al contractului până la data respectivă.



9 

19.8 Încetarea Contractului pentru non-performanță

19.8.1 Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral Contractul, în situațiile menționate în cadrul contractului.

19.9 Încetarea Contractului pentru alte motive

19.9.1 Prestatorul acceptă și înțelege expres că, pe perioada valabilității prezentului contract, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral Contractul, prin transmiterea către Contractant a unei notificări scrise, într-un termen de 15 zile anterior datei la care încetarea produce efecte, pentru orice alte situații.

19.9.2 Prevederile prezentului contract în materia rezilierii contractului se completează, de drept, cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

20. Forța majoră

20.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

20.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 - Dacă achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul Achizitorului.

22. Limba care guvernează contractul

22.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Administrarea contractului

24.1. Achizitorul desemnează ca responsabil de contract pe Adrian Teodorescu, având funcția de Expert elaborare evaluare documente investitionale, telefon mobil +40 752 173356, fax: +40 241 508 022, e-mail: adrian.teodorescu@mk-airport.ro și pe Ioan Nagy, având funcția de Consilier, telefon mobil: +40 723 219100, fax: +40 241 508 022, e-mail: ioan.nagy@mk-airport.ro.

24.2. Prestatorul desemnează ca responsabil de contract pe Elena Zaharcu, având funcția de administrator, telefon mobil +40 742 219559, fax: +40374090098, e-mail: elena@teche.ro.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul *contract* reprezintă voința liberă a *părților* și se semnează de către acestea astfel cum au fost agreate clauzele *contractului* și întinderea obligațiilor asumate, orice alte înțelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridică.

Partile au înțeles să încheie prezentul contract în doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor
**S.N Aeroportul International Mihail
Kogalniceanu-Constanta S.A.**

Director General
Bogdan-Ionut ARTAGEA

Director Economic
Horia-Mihail ACATKINEI

Director Dezvoltare
Moldoveanu Anca

Director Juridic si Resurse Umane
Irina Petronela SARGU

Manager Proiect
Adrian TEODORESCU

Avizat

Control Financiar Preventiv
Simona SINORCHIAN



Prestator,
S.C. TECHE CONSTRUCT SOLUTIONS S.R.L.

Administrator
Elena ZAHARCU

